

OBWIESZCZENIE STAROSTY BOLESŁAWIECKIEGO

z dnia 9 października 2026r
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2024.311: zwanej dalej „specustawą”) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U.2024.725 ze zm.; zwanej dalej „Kpa”)

zawiadamiam

że, na wniosek inwestora – Zarządu Powiatu Lubańskiego z dnia 11 czerwca 2026r. wydano decyzję nr ..., znak: WAB.6740.3.31.2026 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa obiektu mostowego nad rowem melioracyjnym w miejscowości Nawojów Śląski, w ciągu drogi powiatowej nr 2331D w km 10+006 w ramach zadania: Przebudowa obiektów mostowych w ciągach dróg powiatowych na terenie Powiatu Lubańskiego.”

jednocześnie:

- zatwierdzono projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany
- zatwierdzono podział nieruchomości
- nadano decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Lp.	Powiat	Obręb	Nr jednostki rejestrowej	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję /ha/
				przed podziałem	po podziale na inwestycję	
1	bolesławiecki	0004 Nowogrodzicz-4	G.373	13	13/1 13/2	0,0442 6,0684
2	bolesławiecki	0004 Nowogrodzicz-4	G.315	15	15/1 15/2	0,0201 1,9386
3	bolesławiecki	0004 Nowogrodzicz-4	G.634	16	-	0,1009
4	bolesławiecki	0004 Nowogrodzicz-4	G.123	28	28/1 28/2	0,0163 2,5396
5	bolesławiecki	0004 Nowogrodzicz-4	G.1	603	603/1 603/2 603/3	0,2273 2,9248 1,9083
6	lubański	0007 Nawojów Śląski	G67	21/4	21/5 21/6	0,0045 1,75
7	lubański	0007 Nawojów Śląski	G65	22	-	0,92
8	lubański	0007 Nawojów Śląski	G131	24/1	24/4 24/5	0,0113 6,56

Tabela nr 1 – działki objęte inwestycją

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.2026.524) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Powiat	Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr księgi wieczystej)	Nr działki		Powierzchnia działki /ha/
				przed podziałem	po podziale na inwestycję	
1	lubański	0007 Nawojów Śląski	G65	22	-	0,92

Tabela nr 2

Oznaczenie nieruchomości, na których realizowany będzie obowiązek budowy innych dróg publicznych (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, w związku z art. 11f ust. 1 pkt 2, art. 11f ust. 2a oraz art. 12 ust. 2 ustawy - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Lp.	Powiat	Numer działki	Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Gmina/Obręb	Kategoria drogi
-----	--------	---------------	---	-------------	-----------------

1	bolesławiecki	13/1	13	Nowogrodziec – miasto/ 020104_4, Nowogrodziec-4	gminna
2	bolesławiecki	15/1	15	Nowogrodziec – miasto/ 020104_4, Nowogrodziec-4	gminna
3	bolesławiecki	28/1	28	Nowogrodziec – miasto/ 020104_4, Nowogrodziec-4	gminna
4	bolesławiecki	603/1	603	Nowogrodziec – miasto/ 020104_4, Nowogrodziec-4	gminna
5	bolesławiecki	16	16	Nowogrodziec – miasto/ 020104_4, Nowogrodziec-4	gminna

Tabela nr 3 – obowiązek budowy innych dróg publicznych

Oznaczenie nieruchomości, według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Powiatu Lubańskiego, w trwały zarząd Zarządu Powiatu Lubańskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Lp.	Powiat	Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr księgi wieczystej)	Nr działki		Powierzchnia działki /ha/
				przed podziałem	po podziale na inwestycję	
1	lubański	0007 Nawojów Śląski	G67	21/4	21/5	0,0045
2	lubański	0007 Nawojów Śląski	G131	24/1	24/4	0,0113

Tabela nr 4 – przejęcie nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości, według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Nowogrodziec, w trwały zarząd Burmistrza Nowogrodźca z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Lp.	Powiat	Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr księgi wieczystej)	Nr działki		Powierzchnia działki /ha/
				przed podziałem	po podziale na inwestycję	
1	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.373	13	13/1	0,0442
2	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.315	15	15/1	0,0201
3	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.123	28	28/1	0,0163
4	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.1	603	603/1	0,2273

Tabela nr 5 – przejęcie nieruchomości

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzać będzie podział nieruchomości gruntowych:

Lp.	Powiat	Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr księgi wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	lubański	0007 Nawojów Śląski	G67	21/4	1,75	21/5	0,0045
						21/6	1,75
2	lubański	0007 Nawojów Śląski	G131	24/1	6,57	24/4	0,0113
						24/5	6,56
3	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.373	13	6,1126	13/1	0,0442
						13/2	6,0684
4	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.315	15	1,9587	15/1	0,0201
						15/2	1,9386
5	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.123	28	2,5559	28/1	0,0163
						28/2	2,5396

6	bolesławiecki	0004 Nowogrodziec-4	G.1	603	5,0604	603/1	0,2273
						603/2	2,9248
						603/3	1,9083

- pogrubionym drukiem zaznaczono numery działek, które przechodzą z mocy prawa na własność Powiatu Lubańskiego, w trwały zarząd Zarządu Powiatu Lubańskiego i na własność Gminy Nowogrodziec, w trwały zarząd Burmistrza Nowogrodzka z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy w siedzibie Wydziału Architektoniczno - Budowlanego Starostwa Powiatowego w Bolesławcu, ul. Armii Krajowej nr 12, pok. nr 102 w godzinach pracy Urzędu. Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem Starosty Bolesławieckiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U.2023.775 ze zmianami) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Bolesławcu, urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej.



Z up. Starosty
Bolesławieckiego
KRZYSZTOF PAŃCZAK
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno - Budowlanego

Dokument podpisany przez
Krzysztof Pańczak;
Starostwo Powiatowe
Data: 2026.10.09 13:26:11
CEST