
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT WIEŻY I ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO P.W.
ŚWIĘTEGO MIKOŁAJA W HENRYKOWIE LUBAŃSKIM
ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 369, OBR. 0001 HENRYKÓW LUBAŃSKI
NAZWA INWESTORA: PARAFIA RZYMSKO - KATOLICKA P.W. ŚW. MIKOŁAJA
ADRES INWESTORA: HENRYKÓW LUBAŃSKI 392
59-800 LUBAŃ

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Janusz Szalewski

DATA OPRACOWANIA: 28.09.2023

mgr inż. JANUSZ SZALEWSKI
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania i do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 232/02/DUW

POZIOM CEN: 28.09.2023

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		I ETAP - REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA				
1.1		Remont elementów drewnianych wieży				
d.1.1	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice - schody z poziomu organów kościoła na poziom II	szt.	8,000		
Razem dział: Remont elementów drewnianych wieży						
1.2		Remont ścian wieży (od wewnątrz)				
d.1.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - zamurowanie wnęk okiennych na poziomie IV	m3	1,68 * 1,18 * 2,71 * 2 = 10,745		
d.1.2	KNR 19-01 0826-02	Spoinowanie murów z kamienia łamanego bez wykucia spoin	m2	10,000		
d.1.2	KNR 19-01 0707-01	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach ceramicznych o pow. do 1 m2	m2	10,000		
Razem dział: Remont ścian wieży (od wewnątrz)						
1.3		Remont daszku wieży				
d.1.3	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	70,000		
d.1.3	KNR 4-01 0414-01	Wymiana desek dachu z desek o grubości 19 mm na styk	m2	poz.5 = 70,000		
d.1.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone	szt.	2,000		
d.1.3	KNR-W 2-02 0510-02	Pokrycie dachów blachą miedzianą grubości 0,60 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m2	poz.5 = 70,000		
d.1.3	KNR-W 2-02 0520-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - z blachy tytanowo-cynkowej	m	29,000		
d.1.3	KNR 19-01 0406-02 analogia	Wykonanie i montaż konstrukcji szkieletowej - wymiana krzyża wieży	m	4,000		
Razem dział: Remont daszku wieży						
1.4		Wzmocnienie ścian wieży				
d.1.4	KNR BO-12 0364-02	Mechaniczne wykucie gniazd w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - bruzdy w ścianie zewnętrznej pod ceownik 80	m3	0,1 * 0,08 * 4,5 * 2 + 0,1 * 0,08 * 5,0 * 4 = 0,232		
d.1.4	KNR 13-12 0102-01	Wiercenie otworów o śr. do 5 cm i głębokości do 25 cm	szt.	62,000		
d.1.4	KNR 0-25 0105-01	Czyszczenie konstrukcji pełnościennych do stopnia St 3 - stan wyjściowy powierzchni B	m2	0,31 * 5,0 * 4 + 0,31 * 4,5 * 2 = 8,990		
d.1.4	KNR 0-25 0203-01 0201 C 03	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne jednoskładnikowe o grubości od 26 do 70 mikrometrów (pierwsza warstwa) (wydajność katalogowa 1,95 m2 / dm3)	m2	poz.13 = 8,990		
d.1.4	KNR 0-25 0203-01 0201 C 03	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne jednoskładnikowe o grubości od 26 do 70 mikrometrów (druga warstwa) (wydajność katalogowa 1,95 m2 / dm3)	m2	poz.13 = 8,990		
d.1.4	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2	0,26 * 5,0 * 4 + 0,26 * 4,5 * 2 = 7,540		
d.1.4	KNR 4-01 1303-02	Wykonanie i montaż ściągów na wysokości ponad drugim piętrzem	kg	8,64 * 5,0 * 4 + 8,64 * 4,5 * 2 = 250,560		
Razem dział: Wzmocnienie ścian wieży						
1.5		Wymiana stolarki okiennej				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
18 d.1.5	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	4,42 * 4 = 17,680		
19 d.1.5	KNR 2-02 1006-01	Okna drewniane jednoramowe jednokrotnie pomalowane i fabrycznie oszkłone	m2	4,42 * 4 = 17,680		
20 d.1.5	KNR 0-25 0105-01	Czyszczenie konstrukcji pełnościennych do stopnia St 3 - stan wyjściowy powierzchni B	m2	26,000		
21 d.1.5	KNR 0-25 0203-01 0201 C 03	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne jednoskładnikowe o grubości od 26 do 70 mikrometrów (pierwsza warstwa) (wydajność katalogowa 1,95 m2 / dm3)	m2	poz.20 = 26,000		
22 d.1.5	KNR 0-25 0203-01 0201 C 03	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne jednoskładnikowe o grubości od 26 do 70 mikrometrów (druga warstwa) (wydajność katalogowa 1,95 m2 / dm3)	m2	poz.20 = 26,000		
Razem dział: Wymiana stolarki okiennej						
1.6		Rusztowania				
23 d.1.6	KNR 2-02 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m	m2	7,0 * 25 * 2 = 350,000		
24 d.1.6	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	poz.23 = 350,000		
25 d.1.6	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)				
Razem dział: Rusztowania						
Razem dział: I ETAP - REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA						
2		II ETAP - REMONT ELEWACJI				
26 d.2	KNNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2	813 + 556 = 1 369,000		
27 d.2	KNR 9-21 0106-02	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną	m2	poz.26 = 1 369,000		
28 d.2	KNR AT-27 0103-06	Gruntowanie natryskowe	m2	poz.26 = 1 369,000		
29 d.2	KNR 2-02 0901-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m2	556,000		
30 d.2	KNR 2-02 0907-02	Tynki zewnętrzne nakrapiane cementowo-wapienne na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m2	813,000		
31 d.2	KNR 19-01 1305-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich	m2	556,000		
32 d.2	KNR 2-02 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m	m2	7,0 * 25 * 3 + 7,0 * 9,6 + 33,0 * 9,0 * 2 + 6,20 * 9,0 * 3 + 4,0 * 3,0 * 4 = 1 401,600		
33 d.2	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	poz.32 = 1 401,600		
34 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 26, 27, 28, 29, 30, 31)				
Razem dział: II ETAP - REMONT ELEWACJI						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem
1	I ETAP - REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA				
1.1	Remont elementów drewnianych wieży				
1.2	Remont ścian wieży (od wewnątrz)				
1.3	Remont daszku wieży				
1.4	Wzmocnienie ścian wieży				
1.5	Wymiana stolarki okiennej				
1.6	Rusztowania				
2	II ETAP - REMONT ELEWACJI				
	Kosztorys netto				
	VAT 23%				
	Kosztorys brutto				

Słownie:

Ceny robocizny

Lp.	Cena jedn.	Waluta	Wsp. ceny	Nazwa	Indeks	Dostawca	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Indeks u dostawcy
1		zł		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	999					

Ceny materiałów

Lp.	Cena jedn.	Walu ta	Wsp. ceny	Nazwa	Indeks	Waluta dostaw cy
1		zł		cegła budowlana pełna	1800199	zł
2		zł		woda	3930000	zł
3		zł		zaprawa cementowa M 50	2380806	zł
4				materiały pomocnicze	0000000	
5		zł		Bale dębowe obrzynane klasy II - materiał inwestora	2610110	zł
6		zł		krawędziaki wymiarowe iglaste nasyczone kl. II	2641804	zł
7		zł		cement portlandzki 35 bez dodatków	1700301	zł
8		zł		wapno suchogazzone	1720200	zł
9		zł		piasek do zapraw	1602003	zł
10		zł		cement portlandzki z dodatkami 25	1701100	zł
11		zł		Ciasto wapienne - wapno gaszone	1720301	zł
12		zł		deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	2640703	zł
13		zł		silikon	1478101	zł
14		zł		planka poliuretanowa	1478500	zł
15		zł		śruby kotwiące	1343399	zł
16		zł		Wyłaz dachowy 45x55 cm z kołnierzem uniwersalnym	2752998	zł
17		zł		blacha miedziana 0.60 mm - materiał inwestora	1214012	zł
18		zł		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	1200250	zł
19		zł		gwoździe miedziane	1332820	zł
20		zł		Blacha cynkowo-tytanowa 0,45 do 0,65 mm	1212520	zł
21		zł		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	1343099	zł
22		zł		kłamy, gwoździe	1341299	zł
23		zł		farby przeciwkorozyjne jednoskładnikowe	0_25004	zł
24		zł		rozcieńczalnik	0_25013	zł
25		zł		kształtowniki walcowane - ceowniki	1100199	zł
26		zł		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	1514401	zł
27		zł		rozcieńczalnik	1530599	zł
28		zł		gwoździe stolarskie	1330899	zł
29		zł		papier ścierny	3920099	zł
30		zł		szpachlówka celulozowa	1513000	zł
31		zł		dyble stalowe	1345400	zł
32		zł		planka poliuretanowa	1552200	zł
33		zł		okna drewniane jednoramowe jednokrotnie pomalowane i oszklone	2754099	zł
34		zł		plyty pomostowe robocze	2791399	zł
35		zł		plyty komunikacyjne długie	2791299	zł
36		zł		plyty komunikacyjne krótkie	2791299	zł
37		zł		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	2600105	zł
38		zł		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	2600618	zł
39		zł		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	2600619	zł
40		zł		haki do muru	1340399	zł
41		zł		druk stalowy okrągły 3 mm	1120604	zł
42		zł		siatka	202x088	zł
43		zł		detergent	1483599	zł
44		zł		preparat gruntujący	AT27005	zł
45		zł		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-4	2380804	zł
46		zł		farba emulsyjna Polinit	1510800	zł
47		zł		gwoździe budowlane okrągłe gołe	1330400	zł

Ceny sprzętu

Lp.	Cena jedn.	Waluta	Wsp. ceny	Nazwa	Indeks	Dostawca	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Indeks u dostawcy
1		zł		betoniarka wolnospadowa elektryczna	43211					43211
2		zł		wyciąg	34000					
3		zł		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	34312					
4		zł		środek transportowy	39599					
5		zł		elektronarzędzia	84000					
6		zł		sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	83111					
7		zł		wiertarka pneumatyczna prosta	71652					
8		zł		aparatus do natrysku bezpowietrznego	76131					
9		zł		spawarka elektryczna wirująca do 300 A	72112					
10		zł		rusztowanie rurowe	48100					
11		zł		Rusztowanie ramowe przyścienne RR-1/30, o wysokości do 30 m (100 m2 pow. rusztowania)	48315					
12		zł		myjka ciśnieniowa	77130					
13		zł		agregat do natrysku pneumatycznego	AT272					
14		zł		agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	46212					